

# 令和5(2023)年度 住まいとコミュニティづくり活動助成

## ■助成対象団体が決定しました

「住まいとコミュニティづくり活動助成」は、ハウジングアンドコミュニティ財団の自主事業として1993年から開始したユニークな助成プログラムで、市民の自発的な住まいづくりやコミュニティの創出、そして地域づくり活動を一貫して支援してきました。

令和5(2023)年度の「住まいとコミュニティづくり活動助成」の募集には、全国36都道府県から123件の応募がありました。

選考委員会による厳正な審査の結果、コミュニティ活動助成12件、住まい活動助成10件の計22件が助成対象団体に選ばれました。

### ■コミュニティ活動助成

- 鬼越の森再生プロジェクト**  
山形県山形市  
歴史的遺産「鬼越古道」を地域住民で復活させる
- 不動産プロボノネットワーク**  
東京都目黒区  
地域の子どもと大人が持ち寄り創るシェアリングライブラリーと社会貢献コミュニティ
- NPO法人 せたがや水辺デザインネットワーク**  
東京都世田谷区  
汽水の場をひらくこと～まちで自然と暮らす～
- 森の里朝市運営委員会**  
神奈川県厚木市  
地産地消で地域を活性化、高齢者に優しく子ども達に元気を与える活動拠点「森もり市」
- 真鶴カメラ**  
神奈川県真鶴町  
「カメラで社会を見る力」と地域コミュニティの醸成
- NPO法人 はっぴーはーと**  
新潟県上越市  
孤独と不安で涙する母を一人でも減らしたい
- Let's try project**  
長野県須坂市  
地元高校生と地域住民をつなぐ、新たな拠点「学習施設coto²」&「高校生カフェ Aile」
- NPO法人 百菜劇場**  
滋賀県近江八幡市  
農の学び舎をつくろう！次世代につなぐ地域生態環境
- かもがわデルタフェスティバル実行委員会**  
京都府京都市  
市営住宅団地の再生に伴う跡地活用の検討と、地域のまちづくりを担う組織づくり

### ■住まい活動助成

- NPO法人 つくば建築研究会**  
茨城県つくば市  
地域資産「長屋門」の維持継承で地域の景観づくりと振興に寄与する活動
- NPO法人 埼玉ハンノウ大学**  
埼玉県飯能市  
レトロモダンタウン飯能 歴史建築保存プロジェクト
- ぶんじ寮プロジェクト**  
東京都国分寺市  
旧社員寮を活用したまちの人と共に創るまちの多機能共用部「ぶんじ寮プロジェクト」
- 子ども大人もまちの寺子屋 わってらか**  
神奈川県小田原市  
小田原に眠る空き家探して地域と親子の繋がる場づくり
- たてよこ書店**  
新潟県上越市  
地域コミュニティの中心となる拠点整備及び広報発信
- 上社周辺まちづくり協議会**  
長野県諏訪市  
空き家が目立つ諏訪大社上社参道に、築100年の古民家を再生しみんなが集える拠点にする活動
- 野麦学舎保存会**  
岐阜県高山市  
野麦峠の限界集落の廃校を活用し、伝統文化を継承しながら地域と共に新しい文化を創造していく活動
- 七条アートルラボ**  
京都府京都市  
芸術大学の学生と周辺住人をつなぐ京町家田中家の活用
- 真庭なりわい塾実行委員会**  
岡山県真庭市  
空き家改修と「住み開き」による子どもの居場所づくり
- 東新会**  
広島県庄原市  
多様性を持ち希望をつくり成長するコミュニティづくり



- NPO法人 西脇てとて広場**  
兵庫県西脇市  
生きづらさを抱えた子どもとその家族を応援するソーシャルサポート子どもの居場所
- NPO法人 まんなか**  
岡山県岡山市  
循環する地域社会とより良い子育て環境づくり
- NPO法人 好きっちゃ北九州**  
福岡県北九州市  
紙芝居を活用した、地域での防犯パトロール活性化大作戦

## ■コミュニティ活動助成

地域づくりやコミュニティを基軸にした広範な市民活動に対する助成

### 鬼越の森再生プロジェクト

(山形県山形市)

1 歴史的遺産「鬼越古道」を地域住民で復活させる

忘れ去られた古道を遊歩道として復活させることで、周辺の歴史・文化・観光資源を掘り起こし、魅力的な地域づくりや地域の活性化を図る活動



### 不動プロボノネットワーク

(東京都目黒区)

2 地域の子どもと大人が持ち寄って創るシェアリングライブラリーと社会貢献コミュニティ

子どもから大人を対象に学びと実践を両輪として、身近な地域課題の解決やまちづくりに取り組む社会貢献コミュニティづくりと古本寄付を活用した地域の誰もが使えるシェアリングライブラリーづくりをめざす活動



### NPO法人 せたがや水辺デザインネットワーク

(東京都世田谷区)

3 汽水の場をひらくこと～まちで自然と暮らす～

多摩川と国分寺崖線に囲まれた地域で、子ども達を対象とした自然体験活動などを行ってきた実績を基に、新築される建物の一部を汽水の場(多様な人が混在し行き来する場)として地域に開く活動



### 森の里朝市運営委員会

(神奈川県厚木市)

4 地産地消で地域を活性化、高齢者に優しく子ども達に元気を与える活動拠点“森もり市”

高齢化が進む住宅地で歩いて買い物ができる朝市を住民主体で運営して、地元の生産者が新鮮で安全な農産物や食品等を対面販売(地産地消)し、同時開催のイベント等で多世代の交流の場を創出するなど、優しく元気な地域の実現と活性化を図る活動



### 真鶴カメラ

(神奈川県真鶴町)

5 「カメラで社会を見る力」と地域コミュニティの醸成

県内で初めて過疎地域に指定された真鶴町を舞台に、カメラを媒介とした取材や撮影による情報発信でシビックプライドを醸成し、移住の促進や関係人口の増加を図るとともに、住民自らの地域課題への主体的な動きを促す活動



### NPO法人 はっぴーはーと

(新潟県上越市)

6 孤独と不安で涙する母を一人でも減らしたい

母親だけのワンオペ育児の課題解決に向けて、助産師、保育士、看護師等の専門職が産後の母親の心が不安定な時期にきめ細かく育児をサポートすることで、子育てが楽しいと思える地域社会の実現を目指す活動





## Let's try project

(長野県須坂市)

7 地元高校生と地域住民をつなぐ、新たな拠点「学習施設 coto<sup>2</sup>」  
&「高校生カフェ Aile」

パイオニアは高校生。地元高校生を地域のコミュニティに引き出し、地域の方を高校生のコミュニティに引き込む。世代を超えて人と人とを繋ぐ地域の先駆的なプラットフォームを作り、高校生 × 地域で地域活性化を目指す活動



## NPO法人 百菜劇場

(滋賀県近江八幡市)

8 農の学び舎をつくろう！次世代につなぐ地域生態環境

重要文化的景観「近江八幡の水郷」に面した地域で、竹やヨシなどの自然素材を用いた農舎を援農希望者、住民、学生の参加を得てWSで建設する。有機農業や生物多様性を学ぶ場所、多世代交流拠点、農機具収納スペースとして活用する活動



## かもがわデルタフェスティバル実行委員会

(京都府京都市)

9 市営住宅団地の再生に伴う跡地活用の検討と、地域のまちづくりを担う組織づくり

団地建替えに伴い発生する広大な跡地活用や地域のまちづくりについて、昨年度から引き続きミーティングを開催し、跡地活用への意見書を市に提出する。また、地域のまちづくりを担う団体の設立も目指す



## NPO法人 西脇てとて広場

(兵庫県西脇市)

10 生きづらさを抱えた子どもとその家族を応援するソーシャルサポート子どもの居場所

元学校教員や大学生、ピアサポーターと地域の様々な分野で活躍するボランティアによる子どもと若者の居場所。古民家丸ごと1軒の「てとて広場」は子どもたちみんなのあったかい居場所を提供する



## NPO法人 まんなか

(岡山県岡山市)

11 循環する地域社会とより良い子育て環境づくり

子育て中の主婦たちによる閉園した幼稚園を活用した居場所づくり。乳幼児親子、小学生、高齢者等の孤立を防ぎ、誰もが気軽に集える場所とするほか、地元企業と連携した講座やWSの企画・運営で自立を目指す活動



## NPO法人 好きっちゃ北九州

(福岡県北九州市)

12 紙芝居を活用した、地域での防犯パトロール活性化大作戦

防犯や地域コミュニティの活性化のノウハウを題材にした「紙芝居」を作成し、各地域の防犯パトロールで学びの場面をつくることにより、活動の充実をはじめ、住民どうしのコミュニティの育みを目指す





## ■住まい活動助成

住まいや住宅地、団地、マンションなどを活動対象にして多様な住まいまちづくりに取り組む活動に対する助成

### NPO法人 つくば建築研究会

(茨城県つくば市)

地域資産「長屋門」の維持継承で地域の景観づくりと振興に寄与する活動

1

市内に200以上現存している「長屋門」をつないで地域の歴史や景観を紹介するルートマップをつくることで、建物を景観の保全と地域振興のきっかけづくりを目指す活動



### NPO法人 埼玉ハンノウ大学

(埼玉県飯能市)

レトロモダンタウン飯能 歴史建築保存プロジェクト

2

中心市街地に残る歴史建造物を保存・活用するためのシンポジウムや写真パネル展等の実施、観光にも役立つ街歩きマップを作成し、まちの歴史への意識向上と市民協力による「歴史まちづくり」を目指す活動



### ぶんじ寮プロジェクト

(東京都国分寺市)

旧社員寮を活用したまちの人と共に創るまちの多機能共用部「ぶんじ寮プロジェクト」

3

まちの方々とともに社員寮であった築60年の建物の共用部をまちの方々も利用できるイベント場所、シェアキッチンへと整備し、広くて豊かな「まちの共用部」となる居場所を作る活動



### 子ども大人もまちの寺子屋 わってらか

(神奈川県小田原市)

小田原に眠る空き家探して地域と親子の繋がる場づくり

4

まちを子どもたちとともに歩き、歴史的価値ある空き家などを探検しながら利活用を考え、地域と親子のつながりの場としての常設の拠点を作ろうとする活動



### たてよこ書店

(新潟県上越市)

地域コミュニティの中心となる拠点整備及び広報発信

5

雁木通り、雁木町家の特徴を活かし、空き家に地域コミュニティの中心的役割となる小さな複合施設としての書店や工房、コミュニティ農園などをつくり、歩けるまち、歩きたくなるまちに変える活動



## 上社周辺まちづくり協議会

(長野県諏訪市)

空き家が目立つ諏訪大社上社参道に、築100年の古民家を再生しみんなが集える拠点にする活動

6

かつて賑わった上社参道に残る空き家を再整備して地元住民の憩いの場となる地域交流の場また情報発信の場にするとともに、参詣者と地元住民との交流の場を作る活動



## 野麦学舎保存会

(岐阜県高山市)

野麦峠の限界集落の廃校を活用し、伝統文化を継承しながら地域と共に新しい文化を創造していく活動

7

地域のシンボリックな歴史的建造物「野麦学舎」を劇場、地域の伝統的な祭りの場、地域のマーケットの場所として活性化させて関係人口を増やし、地域の原風景を守っていく活動



## 七条アトラボ

(京都府京都市)

芸術大学の学生と周辺住人をつなぐ京町家田中家の活用

8

芸術系大学の移転にあたり、移転先地域に残る旧家の保存活用活動を通して移転先の周辺地域の益に寄与する長く親しまれる場所を作る活動



## 真庭なりわい塾実行委員会

(岡山県真庭市)

空き家改修と「住み開き」による子どもの居場所づくり

9

地域に残る農家古民家を、住居とあわせ一部を共有スペースとして開放する「住み開き」により、学童保育や山村留学の場として子どもの居場所を作るとともに、農山村のライフスタイルを模索する人材育成の場とする活動



## 東新会

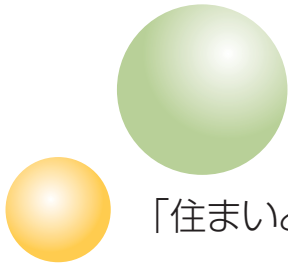
(広島県庄原市)

多様性を持ち希望をつくり成長するコミュニティづくり

10

歴史的建造物の再生・活用と、壁画プロジェクトなどアートを取り入れた街並み景観向上により、地域コミュニティ拠点として活性化するとともに、創造性の高いエリアリノベーションを行う活動





## 「住まいとコミュニティづくり活動助成選考委員会」

- 委員長 饗庭 伸（東京都立大学）  
委員 梅宮 路子（日本ナショナルトラスト）  
委員 黒瀬 武史（九州大学）  
委員 竹沢えり子（銀座街づくり会議）  
委員 山田 翔太（世田谷トラストまちづくり）  
委員 渡邊 義孝（風組・渡邊設計室）  
委員 松本 昭（ハウジングアンドコミュニティ財団）

ハウジングアンドコミュニティ財団(以下「本財団」)は、豊かな住環境の創造に貢献することを目的に、平成4(1992)年に財団法人として設立され、平成23(2011)年4月に一般財団法人へと移行しました。

本財団では、世代を超えた良質な住環境をつくり、活力ある地域社会を構築するためには、市民の自発的な地域づくり・住まいづくりが不可欠と考え、このような活動を支援することを社会的使命として参りました。

1993年から開始した「住まいとコミュニティづくり活動助成」のこれまでの助成対象団体数は483団体にのぼります。



Housing and Community Foundation

一般財団法人ハウジングアンドコミュニティ財団  
〒105-0014 東京都港区芝 2-31-19 バンザイビル 7F  
TEL03-6453-9213 FAX03-6453-9214  
<http://www.hc-zaidan.or.jp>